

KOKEMÄEN KAUPUNGIN YLEISET JÄTEHUOLTOMÄÄRÄYKSET

Hyväksytty kaupunginvaltuustossa 19.3.2007 § 17

Voimaantulo 1.5.2007

YLEISET MÄÄRÄYKSET

1 § Soveltamisala

Jätehuollon järjestämisestä, jätteiden terveydelle tai ympäristölle aiheutuvan haitan ehkäisemisessä sekä jätehuollon valvonnassa on sen lisäksi, mitä muualla on säädetty tai määrätty noudatettava näitä yleisiä jätehuoltomääräyksiä.

2 § Tavoite

Jätehuoltomääräysten tavoitteena on ohjata jätehuoltoa kestävä kehityksen periaatteiden mukaan sekä ehkäistä jätteiden syntymistä ja vähentää niiden määrää ja haitallisuutta ja varmistaa asuinalueilla ympäristön kannalta paras mahdollinen jätteiden keräily.

3 § Näissä jätehuoltomääräyksissä tarkoitetaan:

Biojätteellä eloperäistä kokonaisuudessaan biologisesti hajoavaa jätettä.

Elintarvikejätteellä ruoan valmistuksen tai tarjoilun yhteydessä käyttämättä jääneitä ruoka-aineksia ja elintarvikkeita sekä ruoan tähteitä samoin kuin elintarvikkeiden ja rehujen valmistuksessa sekä elintarvikkeiden kaupassa syntyvää biojätettä.

Energiajakeella eli **Polttokelpoisella jätteellä** syntypaikalla lajiteltua polttolaitoksen polttoon kelpavaa jaetta, ei kuitenkaan kierrätyskelpoista paperia ja pahvia.

Erityisjätteellä jätteitä, joiden keräily, kuljetus tai käsittely määrän tai laadun vuoksi edellyttää erityisiä toimia, mutta jotka eivät kuitenkaan ole ongelmajätteitä. Tällaisia jätteitä ovat mm :

- teurasjätteet,
- pilaantuvat elintarvike-erät,
- kuivakäymäläjätteet,
- puhdistamolietteet,
- rasvan- ja öljynerottimien pinta- ja pohjasakat,
- erityislietteet,
- prosessi- ja tuotantojätteet,
- isokokoiset jäte-esineet,
- eräät sairaalajätteet,
- pistävät ja viiltävät jätteet.

Hyötyjätteellä sellaista osaa jätteestä (esim. paperi, pahvi, lasi ja metalli), jota voidaan käyttää uudelleen sellaisenaan tai, jonka sisältämä raaka-aine tai energia voidaan hyödyntää.

Jätteellä ainetta tai esinettä, jonka sen haltija on poistanut tai aikoo poistaa käytöstä tai on velvollinen poistamaan käytöstä.

Jätteen haltijalla jätteen tuottajaa, kiinteistön haltijaa tai toiminnan järjestäjää tai muuta luonnollista henkilöä tai oikeushenkilöä, jonka hallinnassa jäte on.

Jätehuollon järjestävällä viranomaisella tarkoitetaan kuntaa tai kunnan toimielintä, jolle tehtävä on johtosäännöllä määrätty.

Jätehuollon valvovalla viranomaisella kunnan ympäristönsuojeluviranomaista.

Jätteiden keräilyvälineillä tarkoitetaan säkkejä, astioita, säiliöitä, lavoja, kontteja ja muita vastaavia laitteita, joihin jätteet kiinteistöllä kerätään pois kuljettamista varten.

Kiinteistön haltijalla tarkoitetaan kiinteistön omistajaa tai omistajan vertaista haltijaa tai kiinteistöä hallitsevaa vuokraoikeuden haltijaa.

Kompostoinnilla biologisesti hajoavan jätteen käsittelyä hapellisissa olosuhteissa.

Lietteellä saostus- ja umpikaivolietettä sekä muita käsittelyn tai hyödyntämisen kannalta vastaavassa muodossa olevia lietteitä.

Ongelmajätteellä jätettä, joka kemiallisen tai muun ominaisuutensa takia voi aiheuttaa erityistä vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

Puutarhajätteellä ruohoa, naatteja, puiden lehtiä ja muuta niihin verrattavaa pihan ja puutarhan hoidossa syntyvää biojätettä.

Rakennusjätteellä rakennustoiminnan tuotanto- ja purkujätteitä.

Sekajätteellä kotitalouksissa, myymälöissä, toimistoissa, julkisissa tiloissa tai niiden kaltaisissa paikoissa kertyviä lajittelemattomia talousjätteitä sekä niihin kuljetuksen ja käsittelyn kannalta verrattavia hyötykäyttöön kelpaamattomia jätteitä.

4 § Kiinteistön haltijan velvollisuus

Kiinteistön haltija on velvollinen huolehtimaan jätteiden keräilystä ja lajittelusta kiinteistöllä niin, että eri jätelajit pidetään toisistaan erillään ja toimitetaan niille tarkoitetuille vastaanotto- tai käsittelypaikoille.

Jätteestä tai jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle.

5 § Järjestettyyn jätteenkuljetukseen liittymisen poikkeus

Saaristossa sijaitsevien kiinteistöjen ja kiinteistöjen, joille ei ole kiinteää tieyhteyttä, ei tarvitse liittyä järjestettyyn jätteenkuljetukseen.

JÄTTEIDEN HYÖDYNTÄMINEN JA KÄSITTELY KIINTEISTÖLLÄ

6 § Kompostointi

Asuinkiinteistöllä saa kompostoida sillä syntyvää bio-, elintarvike- tai puutarhajätettä.

Komposti on sijoitettava, rakennettava ja hoidettava niin, etteivät haittaeläimet pääse siihen, ja ettei siitä aiheudu haju-, hyönteis- tai muita haittoja.

Elintarvikejätteen kompostoinnin tulee aina tapahtua vain tarkoitukseen sopivassa kompostointisäiliössä. Kompostiin ei saa laittaa jätteitä, jotka eivät kompostoidu tai haittaavat kompostoitumista tai kompostituotteen käyttöä. Ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa täydentäviä määräyksiä tai kieltää kompostoinnin.

Asemakaava-alueen ulkopuolella kuivakäymäläjäte voidaan jälkikompostoida kiinteistöllä ja kompostoitunut jäte voidaan käyttää maanparannusaineena.

7 § Poltto

Jätteiden poltto kiinteistöillä on kielletty sekä lämmityslaitteissa että avopoltona.

Puhdasta puutavaraa, risuja ja oksia ja niihin verrattavaa saa kuitenkin polttaa lämmityslaitteissa.

Risujen, oksien sekä lisäksi maa- ja metsätaloudessa syntyvien poltettavaksi kelpaavien jätteiden, kuten olkien ja hakkuutähteiden, avopoltto on kielletty asemakaava-alueilla. Polttaminen on kiellettyä myös muilla alueilla, jos siitä voi aiheutua haittaa ympäristölle tai terveydelle.

8 § Muu jätteiden käsittely

Eläinperäisten jätteiden käsittelyssä on lisäksi noudatettava, mitä eläintautilainsäädännössä ja sivutuoteasetuksessa määrätään.

JÄTTEIDEN KERÄYS

9 § Jätteiden lajittelu

Jätteiden lajittelu koskee kaikkia kiinteistöjä näiden jätehuoltomääräysten alueella.

Jätteiden haltija on velvollinen huolehtimaan jätteiden lajittelusta niin, että sekajätteet, hyötyjätteet, ongelmajätteet ja muut erilliseen käsittelyyn toimitettavat jätteet pidetään toisistaan ja muista jätteistä erillään, ja että eri jätelajit toimitetaan niille tarkoitetuille keräys- tai käsittelypaikoille.

10 § Jätteiden keräysvälineet

Kiinteistön haltijalla tulee olla käytössään riittävä määrä jätteiden keräysvälineitä. Jätteiden keräysvälineiden, -paikkojen ja -tilojen tulee täyttää liitteessä 1 esitetyt tekniset perusvaatimukset.

11 § Yhteiset keräysvälineet

Lähekkäin sijaitsevat kiinteistöt voivat keskinäisen sopimuksen perusteella käyttää yhteisiä jätteiden keräysvälineitä. Yhteisten keräysvälineiden käyttö on mahdollista myös jäljempänä mainittujen hyödynnettävien jätteiden kohdalla. Asunto-osakeyhtiöillä, jotka käyttävät yhteisiä jäteastioita, on oltava eri jätelajien keräämiseen 15 §:n mukaiset erilliset keräysastiat. Yhteisten keräysvälineiden käytöstä ja siitä luopumisesta on ilmoitettava etukäteen kirjallisesti Kokemäen kaupungin ympäristötoimelle. Ympäristöviranomaisen voi kieltää yhteisten keräysvälineiden käytön, jos käytöstä aiheutuu terveys- ja ympäristöhaittaa.

12 § Keräysvälineiden huolto

Keräysvälineen haltijan on huolehdittava keräysvälineen huollosta, kunnossapidosta sekä puhdistamisesta. Myös keräysvälineen ympäristön siisteydestä on huolehdittava.

13 § Jätteiden sijoittaminen keräysvälineisiin

Jätteet, joita ei hyödynnetä tai käsitellä kiinteistöllä, tulee sijoittaa niille varattuihin keräysvälineisiin. Jos jäte ei mahdu tai sitä ei muusta syystä voida panna keräysvälineeseen, se voidaan poikkeuksellisesti sijoittaa keräysvälineen välittömään läheisyyteen jätteelle varattuun paikkaan. Keräysvälineen läheisyyteen ei saa kuitenkaan sijoittaa sellaista jätettä tai tavaraa, jota ei ole tarkoitettu vietäväksi jätteenkäsittelypaikalle tai hyödynnettäväksi.

14 § Keräysvälineisiin ei saa laittaa

Kotitalouksissa syntyvään sekajätteen tai siihen rinnastettavaan jätteen tai hyötykäyttöön ohjattavien jätteiden keräysvälineisiin ei saa laittaa:

- palon tai räjähdysten vaaraa aiheuttavia jätteitä,
- ongelmajätteitä,
- henkilöitä tai keräysvälineitä vahingoittavia jätteitä,
- kuormausta ja purkamista merkittävästi vaikeuttavia jätteitä,
- nestemäisiä jätteitä ja lietteitä,
- erityisjätteitä,
- käymäläjätteitä.

Edellä mainitut jätteet on jätteen haltijan kuljetettava joko omatoimisesti tai kuljetusyrityksen kanssa tehtävällä sopimuksella niille tarkoitettuihin jätteenkäsittelypaikkoihin.

HYÖDYNNETTÄVIEN JÄTTEIDEN KERÄYS

15 § Hyödynnettävät

Hyödynnettävät jätteet, joille ei ole kiinteistöllä omaa keräysvälinettä tulee toimittaa niille osoitettuihin keräyspaikkoihin tai muuhun hyötykäyttöön.

Kaikki tuottajavastuulain mukaiset hyödynnettävät jätteet on toimitettava tuottajayhteisön osoittamaan paikkaan.

16 § Keräysvälineet

Asuinkiinteistöllä tulee sen asuntojen määrän tai muilla kiinteistöillä syntyvän jätemäärän perusteella olla erilliset keräysvälineet seuraavasti:

Yhteistä keräysastiaa käytävillä ja asuinkiinteistöillä, joissa on vähintään 5 asuntoa, on oltava oma keräysväline pahvisille pakkausjätteille, jotka eivät kuulu tuottajavastuun piiriin. Muilla kuin asuinkiinteistöillä, joilla syntyy yli 20 kg viikossa pahvia, on oltava oma keräysväline tuottajavastuun piiriin kuulumattomalle pahviselle pakkausjätteelle.

Keräyspaperi on toimitettava tuottajayhteisön osoittamaan paikkaan.

Yhteistä keräysastiaa käytävillä ja asuinkiinteistöillä, joissa on vähintään 5 asuntoa, on oltava oma keräysväline biojätteille. Muilla kuin asuinkiinteistöillä, joilla syntyy biojätettä yli 20 kg viikossa, on oltava oma keräysväline biojätteelle. Kiinteistöllä, jolla syntyvä biojäte kompostoidaan näiden määräysten mukaisesti, ei tarvitse olla erillistä biojätteen keräysastiaa.

Yhteistä jäteastiaa käytävillä ja asuinkiinteistöillä, joissa on vähintään 10 asuntoa, on oltava omat erilliset keräysvälineet energia-, lasi- ja metallijätteille. Muilla kuin asuinkiinteistöillä, joilla syntyy energia-, lasi- ja metallijätettä yli 20 kg viikossa, on oltava näille jätteille omat keräysvälineet.

Elintarvikehuoneistossa ja kauppoissa syntyvä eläinperäinen jäte on käsiteltävä sivutuoteasetuksen mukaisesti.

Alle kymmenen asunnon kiinteistöille energijätteen keräysvelvoite astuu voimaan erillismääräyksellä.

Kiinteistöt, joilla ei ole em. hyötyjätteille erillistä keräysastiaa, kuljettavat omatoimisesti hyötykäyttöön lajitellut jätteet hyötyjätteen keräyspisteeseen. Keräys ja kuljetus ei koske biojätettä.

ONGELMAJÄTTEIDEN KERÄYS

17 § Erilaatuiset ongelmajätteet on kerättävä ja pidettävä erillään toisistaan ja muista jätteistä.

18 § Asuinkiinteistöissä syntyneet sekä muut ongelmajätteet, jotka kunta on velvollinen vastaanottamaan, on toimitettava niille osoitettuihin vastaanottoaikoihin.

Jätteen haltijan on huolehdittava siitä, että luovutettaessa jätettä kunnan järjestämään vastaanottoon on ilmoitettava jätteen laatu, luovuttajan nimi ja osoite ongelmajätteen vastaanottajalle.

Muissa kiinteistöissä ja toiminnassa syntyneiden ongelmajätteen toimittamisesta asianmukaiseen loppukäsittelyyn vastaa ongelmajätteen haltija.

19 § Mikäli kiinteistön haltija on järjestänyt omasta toiminnasta syntyville ongelmajätteille tai joillekin niistä varastoinnin, tulee näin kerättäviä ongelmajätteitä varten olla erillinen lukittava tai valvottu tila tai sellaiset kaapit ja astiat, joista jätettä ei voi vapaasti poistaa. Kutakin varastoon toimitettavaa ongelmajätelajia varten tulee olla erillinen selvästi merkitty keräysväline. Keräysvälineen välittömässä läheisyydessä on oltava ohje miten ja mitä ongelmajätettä keräysvälineeseen saa laittaa.

KERÄYSVÄLINEIDEN TYHJENNYS JA JÄTTEIDEN KULJETUS

20 § Jätteitä on noudettava kiinteistöltä niin usein, että kertyvät jätteet sopivat keräysvälineisiin ja keräysvälineet voidaan aina sulkea. Keräysvälineet on tyhjennettävä myös niin usein, että niistä ei aiheudu haittaa tai vaaraa ihmisten terveydelle tai viihtyvyydelle eikä haittaa ympäristölle.

Sekajätettä sisältävä maanpäällinen keräyssäiliö on tyhjennettävä kesä-elokuussa vähintään kerran kahdessa viikossa ja muuna aikana vähintään kerran kuukaudessa.

Sekajäteastia, joka on enintään 240 litraa ja josta biojäte on kerätty erilleen käsitteilyä/kompostointia varten, tyhjenetään kesä-elokuussa vähintään 4 viikon välein. Muuna aikana vähintään 8 viikon välein. Pidennetystä tyhjennysvälistä on tehtävä ilmoitus Kokemäen kaupungin ympäristötoimelle.

Sekajätteen tulee mahtua keräysastiaan kannen ollessa kiinni koko tyhjennysvälin ajan.

Vapaa-ajan käytössä olevien kiinteistöjen sekajätteen keräysväline on tyhjennettävä touko-syyskuussa vähintään kerran kuukaudessa ja muuna aikana tarvittaessa.

Erilliskerättyä biojätettä sisältävä maanpäällinen keräysastia on tyhjennettävä kesä-elokuussa vähintään kerran viikossa, muuna aikana vähintään joka toinen viikko.

Syväskeräysastiat on tyhjennettävä niin usein, ettei niistä aiheudu haittaa tai vaaraa ihmisten terveydelle tai viihtyvyydelle eikä haittaa ympäristölle.

Erilleen kerätty hyödynnettävä jäte on tyhjennettävä niin usein, ettei astioiden ylitäytymistä eikä ympäristöhaittaa aiheudu.

Mikäli pidennetystä tyhjennysvälistä aiheutuu haju-, ympäristö- tai terveyshaittaa, voi ympäristöviranomaisen velvoittaa kiinteistöä siirtymään tiheämpään tyhjennysväliin.

- 21 §** Hiekan-, öljyn- ja rasvanerotuskaivot on tyhjennettävä vähintään kerran vuodessa. Tyhjennyksistä, jätteen kuljettajista ja toimituspaikoista on pidettävä kirjaa ja se on esitettävä tarvittaessa valvovalle viranomaiselle.
- 22 §** Jätteet, joiden säilyttäminen kiinteistöllä voi aiheuttaa hygieenistä tai muuta haittaa terveydelle tai ympäristölle, on kuljetettava viivytyksettä asianmukaiseen käsittelyyn.
- 23 §** Isokokoisten jäte-esineiden tai poikkeuksellisen suurten jätemäärien kuljetuksen järjestämisestä on jätteen haltijan sovittava erikseen jätteen kuljetuksesta huolehtivan kanssa tai huolehdittava siitä itse silloin, kun kyseessä olevat jätteet eivät sovellu kerättäviksi ja kuljetettaviksi muiden jätteiden kanssa.
- 24 §** Jätteitä saa kuljettaa:
- 1) umpikorisessa, pakkaavassa kuljetusvälineessä,
 - 2) puristinlaittein varustetussa jätesäiliössä,
 - 3) keräysvälineenä käytettävässä tiiviissä jätesäiliössä,
 - 4) avolavalla kuormat niin peitettynä, että kuljetuksen aikana ei pääse tapahtumaan roskaantumista.

JÄTTEIDEN KÄSITTELYPAIKAT

- 25 §** Jätteiden toimittaminen hyväksytyille jätteiden vastaanotto-, käsittely- ja hyödyntämispaikoille on sallittu vain ilmoitettuina aukioloaikoina.

Mikäli kaatopaikalla jätteitä vastaanotettaessa todetaan, että kuormassa on jätteitä, joita lupapäätöksessä ei ole hyväksytty sijoitettavaksi kaatopaikalle, tai että jätteet ovat lajittelemattomia tai muuten kaatopaikkakelvottomia, voidaan kuorma kieltäytyä vastaanottamasta.

Muiden kuin asumisessa syntyneiden jätteiden ja niihin rinnastettavien jätteiden vastaanottamisesta sovitaan jätteenhaltijan kanssa erikseen.

- 26 §** Jätteiden keräily ja pois kuljettaminen jätteiden vastaanotto- ja käsittelypaikalta on sallittua vain käsittelypaikan vastaavan hoitajan luvalla.

MUUT MÄÄRÄYKSET

27 § Yleisötapahtumat

Yleisötapahtumista, joista saattaa muodostua kertaluontoisesti suuria jätemääriä tai joissa käytetään huomattavan paljon kertakäyttötarvikkeita, on tilaisuuden järjestäjän tehtävä kirjallinen ilmoitus Kokemäen kaupungin ympäristötoimelle ja tehtävä suunnitelma jätehuollon järjestämisestä. Ilmoitus on tehtävä hyvissä ajoin, kuitenkin viimeistään kaksi viikkoa ennen tapahtuman järjestämistä. Yleisötilaisuuksissa on pyrittävä järjestämään hyödynnettävien jätteiden erilliskeräys.

Yleisötapahtumissa tilaisuuden järjestäjän on huolehdittava tilaisuuden jätehuollosta. Alueen ja keräysvälineiden puhdistus on suoritettava päivittäin tarpeen mukaan ja aina keräysvälineen täytyessä sekä välittömästi tilaisuuden päättyessä.

Ympäristönsuojeluviranomainen voi antaa erillisiä määräyksiä yleisötilaisuuden järjestäjille jätehuollon järjestämisestä.

28 § Kiinteistön haltijan tiedottamisvelvollisuus

Kiinteistön haltijan on tiedotettava kiinteistön asukkaille ja kiinteistöllä työskenteleville jätehuollon lajittelu-, keräys- ja kuljetusjärjestelyistä.

29 § Rakennus- ja purkutoiminta

Ammattimaisesta rakennus- ja purkutoiminnasta syntyvien jätteiden lajittelussa ja käsittelyssä tulee noudattaa näitä jätehuoltomääräyksiä, Valtioneuvoston päätöstä rakennusjätteistä (294/1997) sekä kunnan laatimia rakennusjätteiden käsittelyohjeita.

VOIMAANTULO

30 § Nämä jätehuoltomääräykset tulevat voimaan 1.5.2007 alkaen. Energijätteen erilliskeräily otetaan käyttöön myöhemmin erillismääräyksellä. Näillä jätehuoltomääräyksillä kumotaan aiemmat jätehuoltomääräykset.

LIITE 1

Keräysvälineitä, -paikkoja ja -tiloja koskevat tekniset perusvaatimukset järjestetyssä jätteenkuljetuksessa (9 §).

1. Keräysvälineet on pidettävä asianmukaisessa kunnossa siten, että ne ovat jatkuvasti tiiviitä, kuormauskäsittelyn ja myös kuumapesun kestäviä, eivätkä aiheuta terveydellistä haittaa tai ympäristön likaantumista tai roskaantumista.
2. Jätteen keräysvälineinä saadaan vaihtoehtoisesti käyttää:
 - a) käsin siirrettävissä olevia enintään 600 litran kannellisia, pyörin ja tartuntakahvoin varustettuja jäteastioita, jotka soveltuvat puristinlaittein varustettujen jäteautojen koneelliseen kuormaukseen. Ns. vanhat jätessäkitelineet on korvattava em. astioilla 31.10.2007 mennessä;
 - b) kannellisia tai puristavia jätessäiliöitä, jotka soveltuvat puristinlaittein varustettujen jäteautojen koneelliseen kuormaukseen, tai joissa jätteet kuljetetaan käsittelypaikalle;
 - c) maahan upotettavia jätessäiliöitä, joihin sijoitettava jätessäkki voidaan koneellisesti siirtää tai tyhjentää jäteautoon, tai joihin sijoitettu jätessäiliö soveltuu puristinlaittein varustettujen jäteautojen koneelliseen kuormaukseen;
 - d) biojätteen keräykseen maahan upotettavia jätessäiliöitä tai pyörillä varustettuja, kannellisia, koneelliseen kuormaukseen soveltuvia enintään 240 litran jäteastioita, joihin hyönteisten ja muiden haittaeläinten pääsy on estetty;
 - e) poikkeuksellisten jäte-esineiden tai erittäin suurten jätemäärien tilapäiseen keräykseen muita tarkoitukseen soveltuvia keräysvälineitä.

Kunta voi sallia kiinteistökohtaisesti muidenkin keräysvälineiden käytön, mikäli siitä ei aiheudu haittaa ympäristölle ja ne soveltuvat olemassa olevaan jätteenkuljetusjärjestelmään.

3. Eri jätelajien keräysastiat erotetaan toisistaan selkein merkinnöin.

Keräysvälineessä on todettava riittävän näkyvästi kyseisen astian tyhjentäjän nimi ja yhteystiedot.

4. Kiinteistön jätteenkeräysvälineet on valittava siten, että ne vastaavat tarkoituksenmukaista jätteenhuollon järjestämistä ja että ne tyhjennysväli huomioon ottaen ovat aina suljettavissa.
5. Käsin siirrettäväksi tarkoitetut pyörillä varustetut keräysvälineet saavat täysinä painaa enintään 60 kg.
6. Keräysvälineet, jotka eivät ole käsin siirrettävissä, on sijoitettava siten, että kuormaus jätteenkuljetusajoneuvoon voidaan suorittaa suoraan sijaintipaikalta.

Jäteautolla on oltava esteetön pääsy vähintään kymmenen metrin päähän käsin siirrettävistä keräysvälineistä.

7. Ulkona keräysvälineet on sijoitettava tasaiselle alustalle ja tarvittaessa suojattava näköesteellä, kuten aitauksella tai istutuksilla. Sijointipaikalla on oltava riittävä valaistus. Rakennusjärjestyksessä on tarkempia määräyksiä jäteastioiden sijoittamisesta.
8. Milloin keräysvälineet sijoitetaan asuinrakennuksessa erityiseen jätetuvareeseen, tulee siellä olla riittävä, muusta ilmanvaihdosta erotettu ilmanvaihto, sekä vesijohto,

viemäri ja valaistus. Tarvittaessa jätehuoneessa on oltava jäähdytys. Jätehuoneeseen on järjestettävä lukitsematon sisäänkäynti ilman kynnystä, porrasta tai muuta esteettä. Jos jätehuone on tarve lukita, on siitä sovittava jätteenkuljettajan kanssa. Kiinteistön haltijan on huolehdittava jätehuoneen puhtaanapidosta.

- 9.** Alueiden ja väylien, joilla keräysvälineitä siirretään jätteiden kuormausta ja kuljetusta varten, tulee olla riittävän kantavia, kovapintaisia ja tasaisia. Aitausten, istutusten ja katosten sekä alueiden ja väylien tulee lisäksi olla sellaisia, että keräysvälineitä voidaan joustavasti ja esteettömästi siirtää. Alueet ja väylät eivät saa olla liukkaita. Niiden kaltevuuden tulee, mikäli mahdollista, olla alle 1:10.
- 10.** Kiinteistön haltijan on huolehdittava keräysvälineille johtavista kulkuväylistä ja keräysvälineiden sijoituspaikan kunnossa- ja puhtaanapidosta sekä talviaikaan hiekoituksesta siten, että keräysvälineet voidaan siirtää ja tyhjentää esteettä.